Weitblick.

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

Fotos Zürrer Fotografie/ARDE Architektur AG

Wohnhaus Mürg

Sattelstrasse 5, Steinerberg

Mürg AG Telefon 041 811 65 21 www.muerg.ch

Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

Inhaltsverzeichnis

Pl.Nr.	Planbezeichnung	Massstab
	Inhalt	
02.001	Situation	1:1000
02.002	Disponibel EG	1:100
02.003	1.1 | 2,5 Z-Whg.	1:100
02.004	1.2 | 2,5 Z-Whg.	1:100
02.005	1.3 | 2,5 Z-Whg.	1:100
02.006	1.4 | 3,5 Z-Whg.	1:100
02.007	2.1 | 3,5 Z-Whg.	1:100
02.008	2.2 | 3,5 Z-Whg.	1:100
02.009	2.3 | 4,5 Z-Whg.	1:100
02.010	3.1 | 4,5 Z-Whg.	1:100
02.011	3.2 | 2,5 Z-Whg.	1:100
02.012	3.3 | 4,5 Z-Whg.	1:100
02.013	Umgebung	

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

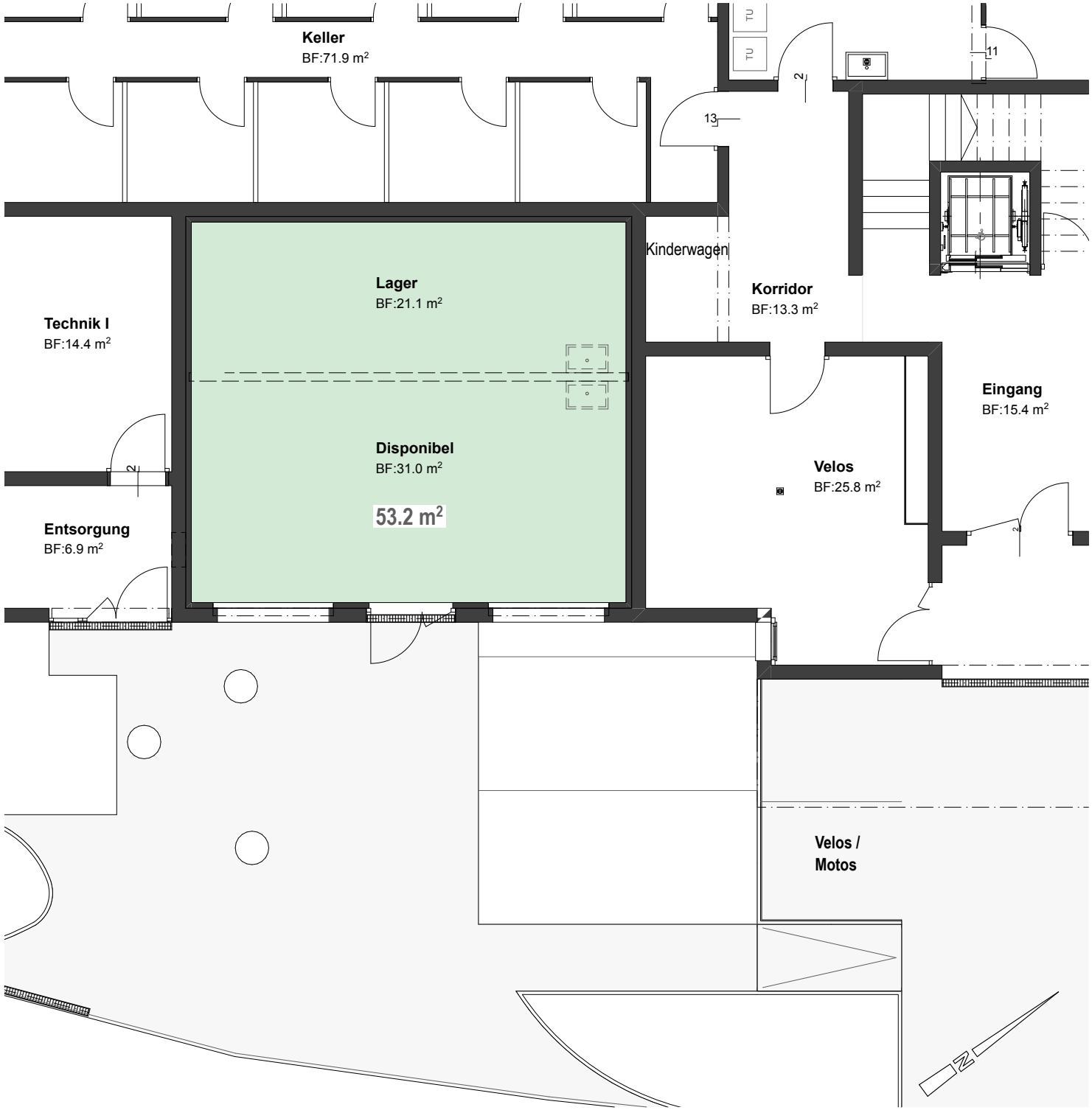
Bauprojekt:

Mit dem Bauprojekt Mürg werden Zeichen gesetzt. Zeichen und Bekenntnis zum Vorgängerbau mit seiner Geschichte, zum Dorf Steinerberg und zum ökologischem Bauen mit Holz.
Die zentrale Lage, Nähe zum Dorfladen, Schule, Bahnhof und Restaurants ist ideal.
Der Bau spannt den Bogen von der traditionellen Holzbauweise zu zeitgemässem Holzbau in Konstruktion, wie auch in Erscheinung.

Wohnungen:

Der Holzbau bleibt in den Wohnungen mit zeitgemässer Umsetzung spürbar.
Die sorgfältig ausgesuchten Materialien und Oberflächen geben eine grosse Behaglichkeit.
Mit den Balkonen und Aussenräumen bieten die hellen Wohnungen einen hohen Standard.

Situation	1:1000
Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.001
Datum	Oktober 2020



Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

Disponibel	Erdgeschoss
Bruttonutzfläche	53.2 m2
Nutzung	Büro, Verkaufsgeschäft Atelier usw.
optional	Aussenparkplatz

Allfällige Anpassungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

Disponibel EG Mst.:1:100

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.002
Datum	Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE ARCHITEKTUR

2.5 Zimmerwohnung	1. Obergeschoss Goldau
Bruttowohnfläche	83.7 m2
Sitzplatz / Garten	55.0 m2
Nebenräume optional	Keller Parkplatz in Einstellhalle

Allfällige Anpassungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

1.1 | 2,5 Z-Whg. Mst.:1:100

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.003
Datum	Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

2.5 Zimmerwohnung	1. Obergeschoss Steinen
Bruttowohnfläche	53.4 m2
Balkon	9.9 m2
Nebenräume optional	Keller Parkplatz in Einstellhalle

Allfällige Anpassungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

1.2 | 2,5 Z-Whg. Mst.:1:100

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.004
Datum	Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

2.5 Zimmerwohnung	1. Obergeschoss Steinen
Bruttowohnfläche	52.2 m2
Balkon	11.7 m2
Nebenräume optional	Keller Parkplatz in Einstellhalle

Allfällige Anpassungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

1.3 | 2,5 Z-Whg. Mst.:1:100

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.005
Datum	Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

3.5 Zimmerwohnung	1. Obergeschoss Sattel
Bruttowohnfläche	90.5 m2
Sitzplatz / Garten	69.5 m2
Nebenräume optional	Keller Parkplatz in Einstellhalle

Allfällige Anpassungen aufgrund
technischer Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

1.4 | 3,5 Z-Whg. Mst.:1:100

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.006
Datum	Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

3.5 Zimmerwohnung	2. Obergeschoss Goldau
Bruttowohnfläche	99.0 m2
Balkon	19.7 m2
Nebenräume optional	Keller Parkplatz in Einstellhalle

Allfällige Anpassungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

2.1 | 3,5 Z-Whg. Mst.:1:100

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.007
Datum	Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

3.5 Zimmerwohnung	2. Obergeschoss Steinen
Bruttowohnfläche	70.6 m2
Balkon	11.8 m2
Nebenräume optional	Keller Parkplatz in Einstellhalle

Allfällige Anpassungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

2.2 | 3,5 Z-Whg. Mst.:1:100

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.008
Datum	Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

4.5 Zimmerwohnung	2. Obergeschoss Sattel
Bruttowohnfläche	114.2 m2
Balkon	18.0 m2
Nebenräume optional	Keller Parkplatz in Einstellhalle

Allfällige Anpassungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

2.3 | 4,5 Z-Whg. Mst.:1:100

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.009
Datum	Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

4.5 Zimmerwohnung	3. Obergeschoss Goldau
Bruttowohnfläche	115.6 m2
Balkon	19.7 m2
Galerie	23.6 m2
Estrich	30.6 m2
Nebenräume optional	Keller Parkplatz in Einstellhalle

Allfällige Anpassungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten.

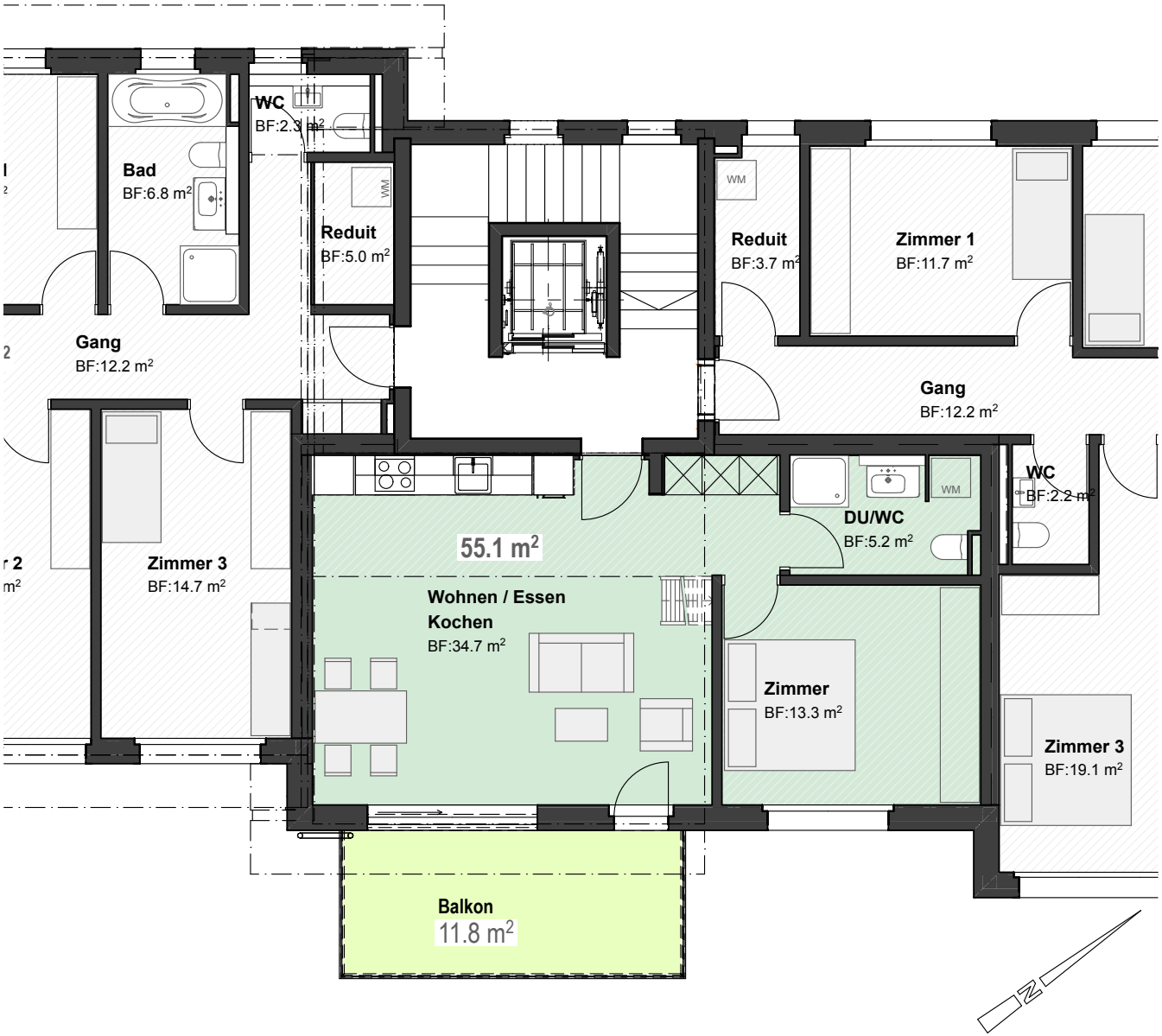
0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

3.1 | 4,5 Z-Whg. Mst.:1:100

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.010
Datum	Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR



2.5 Zimmerwohnung	3. Obergeschoss Steinen
Bruttowohnfläche	55.1 m2
Balkon	11.8 m2
Galerie / Estrich	32.8 m2
Nebenräume optional	Keller Parkplatz in Einstellhalle

Allfällige Anpassungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

3.2 | 2,5 Z-Whg. Mst.:1:100

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.011
Datum	Oktober 2020

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR

4.5 Zimmerwohnung	3. Obergeschoss Sattel
Bruttowohnfläche	114.5 m2
Balkon	18.0 m2
Galerie	23.1 m2
Estrich	27.7 m2
Nebenräume	Keller
optional	Parkplatz in Einstellhalle

Allfällige Anpassungen aufgrund technischer Änderungen vorbehalten.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 m

3.3 | 4,5 Z-Whg. Mst.:1:100

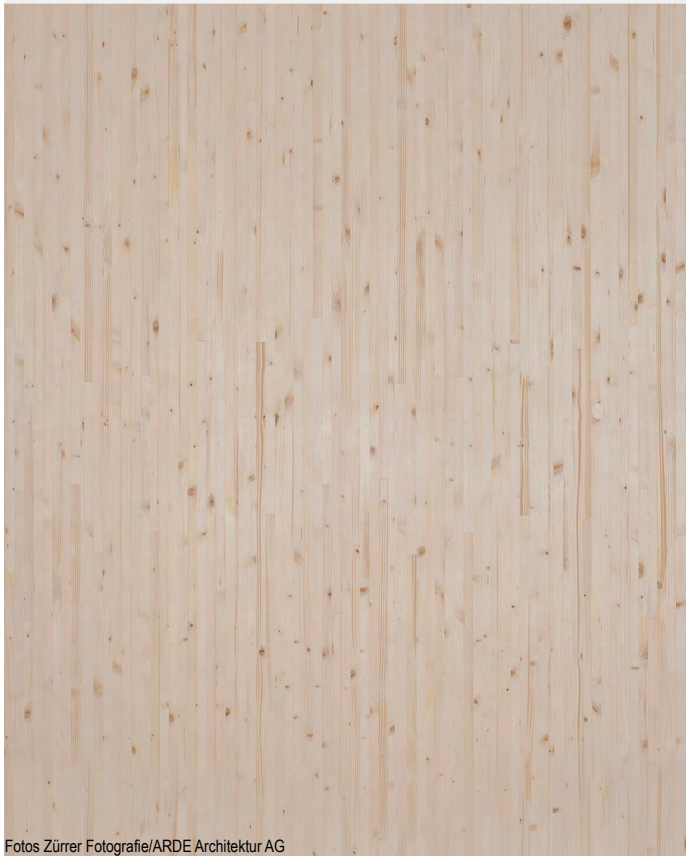
Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.012
Datum	Oktober 2020

Ansicht Süd

Ansicht Nordost

Mürg AG
STEINERBERG

ARDE
ARCHITEKTUR



Fotos Zürrer Fotografie/ARDE Architektur AG

Umgebung

Wohnhaus Mürg	
Pl.Nr.	02.013
Datum	Oktober 2020